

2026-07-02 Nr. NV-1802

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-26-778, 26-777 TAIS-26-6781(2), 26-6655(2)		DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ: „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VISAGINO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ IR „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN IR SAVIVALDYBĖS TURTO PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN“		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje

SPRENDIMO ESME

Siekiant teisėkūros ekonomiškumo, kartu teikiami du sprendimų projektai dėl centralizuotai valdomo valstybės nekilnojamojo turto optimizavimo.

Pirmuoju projektu siūloma perduoti Visagino savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu AB Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – bendrabučio kambarį su bendrojo naudojimo patalpomis (iš viso 23,87 kv. metro bendro ploto, likutinė vertė 5 030 eurų) Visagine, Festivalio g. 6-6.

Kartu siūloma nustatyti, kad nurodytas valstybės nekilnojamas turtas Visagino savivaldybės nuosavybėn perduodamas su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, įskaitant įsipareigojimus, kurie gali paaiškėti ateityje, Visagino savivaldybei apmokant AB Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Visagino savivaldybės nuosavybėn dienos.

Nurodytas bendrabučio kambarys valstybės nuosavybėn įgytas palikimo perėjimo valstybei liudijimo pagrindu, jis nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti. Visagino savivaldybės taryba priėmė sprendimą dėl nurodyto valstybės turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn ir visų skolinių įsipareigojimų padengimo.

Antruoju projektu siūloma perduoti Visagino savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu AB Turto banko patikėjimo teise valdomą turtą Visagine, Parko g. 14: nekilnojamąjį turtą – 637,74 kv. metro ploto patalpas 7 002,25 kv. metro ploto administraciniame pastate (likutinė perduodamų patalpų vertė 195 561,09 euro) ir perduodamose patalpose esantį ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą – kondicionierius su šaldymo priedais.

Atitinkamai siūloma perimti valstybės nuosavybėn Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą Visagine, Festivalio g. 8A – buitinio aptarnavimo pastatą (bendras plotas 848,7 kv. metro, likutinė vertė 47 108,04 euro) ir perduoti šį valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą AB Turto bankui valdyti patikėjimo teise.

Nurodoma, kad administraciniame pastate Visagine, Parko g. 14, didžioji dalis patalpų nuosavybės teise priklauso Visagino savivaldybei, kuri kreipėsi į AB Turto banką, prašydama perduoti jo valdomą mažesnę patalpų dalį savivaldybės nuosavybėn (pastatą numatoma renovuoti), ir kartu pasiūlė perimti valstybės nuosavybėn šiuo metu savivaldybei nuosavybės teise priklausantį buitinio aptarnavimo pastatą Visagine, Festivalio g. 8A.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Suderinta su AB Turto banku ir Visagino savivaldybe.
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS

☒ Pastabų nėra.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas
Ekonomikos politikos grupė, patarėjas